

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

65-1-1-3-036247-2024

Дата присвоения номера: 09.07.2024 10:22:13

Дата утверждения заключения экспертизы: 09.07.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

"УТВЕРЖДАЮ"
Заместитель начальника
Каменских Михаил Николаевич

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)». III Очередь»

Вид работ:

Реконструкция

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям, проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

ОГРН: 1027700133911

ИНН: 7707082071

КПП: 770601001

Адрес электронной почты: info@gge.ru

Место нахождения и адрес: Россия, Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЯКИМАНКА, УЛ БОЛЬШАЯ ЯКИМАНКА, Д. 42, СТР. 1-2

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ"

ОГРН: 1133668055432

ИНН: 3662196985

КПП: 366201001

Адрес электронной почты: info@transproekt-vrn.ru

Место нахождения и адрес: Россия, Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление ООО "Транспортное проектирование" от 07.03.2024 № 2024/01/22-084, о проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)». III Очередь».

2. Договор возмездного оказания услуг о проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)». III Очередь» от 18.03.2024 № 1010Д-24/ГГЭ-46127/15-ДП/БС/ЭД, между ФАУ «Главгосэкспертиза России», ФГУП "РОСМОРПОРТ" и ООО "Транспортное проектирование".

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

1. Проектная документация является объектом государственной экологической экспертизы на основании статьи 11 Федерального закона от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе». Положительное заключение государственной экологической экспертизы не представлено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Копия доверенности от 23.01.2024 № 02-01/Ю-24, ФГУП "Росморпорт".

2. Копия доверенности от 19.01.2024 № 22-2024, ФГУП "Росморпорт".

3. Градостроительный план земельного участка от 12.04.2024 № РФ-65-2-04-0-00-2024-2222-0, выданный Департаментом земельных отношений Корсаковского городского округа.

4. Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям от 08.05.2024 № Исх.-1087.ПЯ, ПАО "Сахалинэнерго".

5. Техническое задание на выполнение предпроектного обследования технического состояния существующих сооружений (опор железнодорожного моста) от 07.09.2023 № б/н, утвержденное ООО "Транспортное проектирование".

6. Задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 18.08.2022 № б/н, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

7. Изменение к заданию на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий от 01.09.2023 № 1, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

8. Задание на выполнение предпроектного обследования технического состояния существующих сооружений от 12.04.2023 № б/н, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

9. Задание на выполнение инженерно-экологических изысканий от 12.04.2023 № б/н, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

10. Задание на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий от 12.04.2023 № б/н, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

11. Задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 12.04.2023 № б/н, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

12. Программа работ на выполнение предпроектного обследования опор железнодорожного моста Южного пирса морского порта Корсаков от 11.09.2023 № б/н, утвержденная ООО "МИДО".

13. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 28.06.2024 № 7, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП "Росморпорт".

14. Задание на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 22.07.2022 № б/н, утвержденное заместителем директора по безопасности мореплавания Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

15. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 12.04.2024 № 6, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

16. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 21.12.2023 № 5, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

17. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 22.09.2023 № 4, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

18. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 13.09.2023 № 3, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

19. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 12.04.2023 № 1, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

20. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 12.07.2023 № 2, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

21. Ведомости объемов работ, учтенные в сметных расчетах от 25.06.2024 № б/н, Общество с ограниченной ответственностью "Транспортное проектирование".

22. Акт приемки результатов выполненных работ от 28.12.2023 № б/н, между ФГУП "Росморпорт" и ООО "Транспортное проектирование".

23. Расчетные обоснования к разделу "Конструктивные решения" от 20.05.2024 № б/н, Общество с ограниченной ответственностью "Транспортное проектирование".

24. Учредительные документы организации-застройщика от 07.02.2024 № б/н, ФГУП "Росморпорт".

25. Письмо о предельной стоимости и источниках финансирования от 04.03.2024 № СП-26/1917-31, ФГУП "Росморпорт".

26. Результаты инженерных изысканий (10 документ(ов) - 24 файл(ов))

27. Проектная документация (24 документ(ов) - 94 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)». III Очередь»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Россия, Сахалинская область, Корсаковский р-н., г.Корсаков, ул.Портовая, Морской порт Корсаков.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:

Обеспечение возможности доставки грузов на причалы №1-№4 Южного погрузрайона

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь участка по ГПЗУ	квадратный метр	20698,0
Площадь участка проектирования (Этап 1. Мост)	квадратный метр	20026,0
Площадь участка проектирования (Этап 2. Берегоукрепление новой ветки)	квадратный метр	672,0
Площадь покрытий (всего)	квадратный метр	784,0
Площадь цементобетонного покрытия автодорожного моста	квадратный метр	534,0
Площадь покрытия участка примыкания моста	квадратный метр	250,0
Расчетная пропускная способность причалов (Причалы №№ 1-4)	млн.т/год	4,0215
Грузооборот (Причалы №№ 1-4)	млн.т/год	4,0

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Наименование объекта капитального строительства: Автодорожный мост

Адрес объекта капитального строительства: Россия, Сахалинская область, Район Корсаковский, Город Корсаков, Улица Портовая, 10/2П

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям:20.10.1.3

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Вид строительства	-	Реконструкция
Уровень ответственности	-	Нормальный
Число полос движения	штук	2
Габарит моста	м	Г-10,5+0,75
Длина	м	244,45
Ширина	м	13,08
Расчетные временные нагрузки от подвижного состава	-	A14, H14

Наименование объекта капитального строительства: Участок примыкания моста

Адрес объекта капитального строительства: Россия, Сахалинская область, Район Корсаковский, Город Корсаков, Улица Портовая, водная акватория залива Анива

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям:20.8.99.1

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Вид строительства	-	Реконструкция
Уровень ответственности	-	Нормальный
Количество полос движения	штук	2
Ширина полосы движения	м	3,0
Длина	м	32,0

Наименование объекта капитального строительства: Берегоукрепление новой ветки

Адрес объекта капитального строительства: Россия, Сахалинская область, Район Корсаковский, Город Корсаков, Улица Портовая, 10/2Н

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям:20.8.5.9

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Вид строительства	-	Реконструкция
Уровень ответственности	-	Нормальный
Длина	м	437,7

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владелец средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Федеральный бюджет	100.0

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: III

Геологические условия: III

Ветровой район: VI

Снеговой район: VI

Сейсмическая активность (баллов): 9, 8

Расчетное значение сейсмической активности (баллов): 8,3 - 8,6

Опасные гидрометеорологические процессы и явления: дождь, ливень, цунами, гололед (обледенение), штормовые нагоны, тягун, снежные заносы.

Опасные геологические и инженерно-геологические процессы: подтопление. Площадка относится к подтопленной в естественных условиях (I-A-1).

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ"

ОГРН: 1133668055432

ИНН: 3662196985

КПП: 366201001

Адрес электронной почты: info@transport-vrn.ru

Место нахождения и адрес: Россия, Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335

Субподрядные проектные организации:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ПЕТРОХИМ-ТЕХНОЛОГИЯ"

ОГРН: 1027804182284

ИНН: 7806115994

КПП: 781401001

Место нахождения и адрес: Россия, Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛАНСКОЕ, УЛ КАНТЕМИРОВСКАЯ, Д. 4, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 12-Н, КАБИНЕТ 2 А

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМИНЖКОНСАЛТИНГ"

ОГРН: 1223600003978

ИНН: 3664251913

КПП: 366601001

Место нахождения и адрес: Россия, Воронежская область, ГОРОД ВОРОНЕЖ Г.О., Г ВОРОНЕЖ, ПЕР КУПЯНСКИЙ, Д. 11, Д. 11/ПОМЕЩ. 1

Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФИРМА УНИКОМ"

ОГРН: 1027804193218

ИНН: 7806002905

КПП: 783901001

Место нахождения и адрес: Россия, Санкт-Петербург, ПР-КТ РИЖСКИЙ, Д. 40/ЛИТЕР А, ПОМЕЩ. 30

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 28.06.2024 № 7, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

2. Задание на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 22.07.2022 № б/н, утвержденное заместителем директора по безопасности мореплавания Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

3. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 12.04.2024 № 6, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

4. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 21.12.2023 № 5, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

5. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 22.09.2023 № 4, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

6. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 13.09.2023 № 3, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

7. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 12.04.2023 № 1, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

8. Изменение к заданию от 22.07.2022 № б/н на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 12.07.2023 № 2, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка от 12.04.2024 № РФ-65-2-04-0-00-2024-2222-0, выданный Департаментом земельных отношений Корсаковского городского округа.

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям от 08.05.2024 № Исх.-1087.ПЯ, ПАО "Сахалинэнерго".

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

65:04:0000037:56

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОСМОРПОРТ"

ОГРН: 1037702023831

ИНН: 7702352454

КПП: 770701001

Адрес электронной почты: mail@skl.rosmorport.ru

Место нахождения и адрес: Москва, СУЩЁВСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 19, СТР 7

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена в форме информационной модели.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
Инженерно-геодезические изыскания	21.06.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" ОГРН: 1133668055432 ИНН: 3662196985 КПП: 366201001 Место нахождения и адрес: Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335
Инженерно-геологические изыскания		
Инженерно-геологические изыскания	21.06.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" ОГРН: 1133668055432 ИНН: 3662196985 КПП: 366201001 Место нахождения и адрес: Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335
Инженерно-гидрометеорологические изыскания		
Инженерно-гидрометеорологические изыскания	21.06.2024	Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТИХООКЕАНСКАЯ ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ" ОГРН: 1026500538415 ИНН: 6501095036 КПП: 650101001 Место нахождения и адрес: Сахалинская область, Г ЮЖНО-САХАЛИНСК, ПР-КТ МИРА, Д. 426, КВ.210; Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" ОГРН: 1133668055432 ИНН: 3662196985 КПП: 366201001 Место нахождения и адрес: Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335
Инженерно-экологические изыскания		
Инженерно-экологические изыскания	21.06.2024	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ПЕТРОХИМ-ТЕХНОЛОГИЯ" ОГРН: 1027804182284 ИНН: 7806115994 КПП: 781401001 Место нахождения и адрес: Санкт-Петербург, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛАНСКОЕ, УЛ КАНТЕМИРОВСКАЯ, Д. 4, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 12-Н, КАБИНЕТ 2 А; Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" ОГРН: 1133668055432 ИНН: 3662196985 КПП: 366201001 Место нахождения и адрес: Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335

Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций

Результаты обследования технического состояния автодорожного моста	16.11.2023	<p>Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ДАЛЬТРАНСПРОЕКТ" ОГРН: 1172724007807 ИНН: 2722088897 КПП: 272201001 Место нахождения и адрес: Хабаровский край, Г. ХАБАРОВСК, УЛ. ДЖАМБУЛА, Д. 49, ОФИС 304;</p> <p>Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" ОГРН: 1133668055432 ИНН: 3662196985 КПП: 366201001 Место нахождения и адрес: Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335</p>
Результаты обследования технического состояния мостового перехода (железнодорожный мост)	16.11.2023	<p>Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ДАЛЬТРАНСПРОЕКТ" ОГРН: 1172724007807 ИНН: 2722088897 КПП: 272201001 Место нахождения и адрес: Хабаровский край, Г. ХАБАРОВСК, УЛ. ДЖАМБУЛА, Д. 49, ОФИС 304;</p> <p>Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" ОГРН: 1133668055432 ИНН: 3662196985 КПП: 366201001 Место нахождения и адрес: Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335</p>
Результаты обследования технического состояния автодорожного моста (опоры)	18.04.2024	<p>Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИДО» ОГРН: 122650000605 ИНН: 6500001797 КПП: 650001001 Место нахождения и адрес: Сахалинская область, Г.О. ХОЛМСКИЙ, Г ХОЛМСК, ПЕР МАЯЧНЫЙ, Д. 2;</p> <p>Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" ОГРН: 1133668055432 ИНН: 3662196985 КПП: 366201001 Место нахождения и адрес: Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335</p>
Результаты обследования технического состояния опор железнодорожного моста	18.04.2024	<p>Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИДО» ОГРН: 122650000605 ИНН: 6500001797 КПП: 650001001 Место нахождения и адрес: Сахалинская область, Г.О. ХОЛМСКИЙ, Г ХОЛМСК, ПЕР МАЯЧНЫЙ, Д. 2;</p> <p>Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" ОГРН: 1133668055432 ИНН: 3662196985 КПП: 366201001 Место нахождения и адрес: Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335</p>
Результаты обследования технического состояния берегоукрепления новой ветки	20.06.2024	<p>Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" ОГРН: 1133668055432 ИНН: 3662196985 КПП: 366201001 Место нахождения и адрес: Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335;</p> <p>Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МИДО» ОГРН: 122650000605 ИНН: 6500001797 КПП: 650001001 Место нахождения и адрес: Сахалинская область, Г.О. ХОЛМСКИЙ, Г ХОЛМСК, ПЕР МАЯЧНЫЙ, Д. 2</p>
Результаты обследования технического состояния автомобильной дороги	21.06.2024	<p>Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРАНСПОРТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ" ОГРН: 1133668055432 ИНН: 3662196985</p>

КПП: 366201001

Место нахождения и адрес: Воронежская область, Г. ВОРОНЕЖ, ПР-КТ МОСКОВСКИЙ, Д. 7Е, ОФИС 335

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Сахалинская область, Корсаковский район, город Корсаков

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОСМОРПОРТ"

ОГРН: 1037702023831

ИНН: 7702352454

КПП: 770701001

Адрес электронной почты: mail@skl.rosmorport.ru

Место нахождения и адрес: Москва, СУЩЁВСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 19, СТР 7

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий от 18.08.2022 № б/н, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

2. Задание на проектирование по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)» от 22.07.2022 № б/н, утвержденное заместителем директора по безопасности мореплавания Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

3. Дополнение к заданию на выполнение инженерно-геологических изысканий от 10.04.2024 № 1, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

4. Задание на проведение инженерных изысканий от 19.10.2022 № б/н, утвержденная ООО "Транспортное проектирование".

5. Задание на проведение инженерно-экологических изысканий и разработку раздела проектной документации по оценке воздействия на окружающую среду от 07.10.2022 № б/н, утвержденное ООО "Транспортное проектирование".

6. Задание на выполнение предпроектного обследования технического состояния существующих сооружений от 02.12.2022 № б/н, утвержденное ООО «Транспортные проекты и инвестиции».

7. Техническое задание на выполнение обследования мостового сооружения от 10.07.2023 № б/н, утвержденное ООО "Транспроект".

8. Техническое задание на обследование мостового сооружения от 10.07.2023 № б/н, утвержденное ООО "Транспортное проектирование".

9. Техническое задание на выполнение предпроектного обследования технического состояния существующих сооружений от 02.12.2022 № б/н, утвержденное ООО "Транспортное проектирование".

10. Техническое задание на выполнение предпроектного обследования технического состояния существующих сооружений (опор железнодорожного моста) от 07.09.2023 № б/н, утвержденное ООО "Транспортное проектирование".

11. Задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 18.08.2022 № б/н, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

12. Изменение к заданию на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий от 01.09.2023 № 1, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

13. Задание на выполнение предпроектного обследования технического состояния существующих сооружений от 12.04.2023 № б/н, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

14. Задание на выполнение инженерно-экологических изысканий от 12.04.2023 № б/н, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

15. Задание на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий от 12.04.2023 № б/н, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

16. Задание на выполнение инженерно-геологических изысканий от 12.04.2023 № б/н, утвержденное директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа работ на проведение инженерно-геодезических изысканий от 03.11.2022 № б/н, утвержденная АО "Тихоокеанская инжиниринговая компания".

2. Программа на выполнение инженерно-геологических изысканий от 17.04.2023 № б/н, утвержденное ООО "Транспортное проектирование".

3. Программа работ на проведение инженерно-гидрометеорологических изысканий от 04.09.2023 № б/н, утвержденная АО "Тихоокеанская инжиниринговая компания".

4. Программа на выполнение инженерно-экологических изысканий от 11.10.2022 № б/н, утвержденная ООО "ПИ Петрохим-технология".

5. Программа работ на выполнение обследования берегоукрепления новой ветки от 02.12.2022 № б/н, утвержденная ООО "МИДО".

6. Программа работ на выполнение обследования мостового перехода от 15.07.2023 № б/н, утвержденная ООО "НПП "Дальтранспроект".

7. Программа работ на выполнение обследования мостового перехода от 15.07.2023 № б/н, утвержденная ООО "НПП "Дальтранспроект".

8. Программа работ на выполнение обследования автодорожного моста Южного пирса морского порта Корсаков от 02.12.2022 № б/н, утвержденная ООО "МИДО".

9. Программа работ на выполнение предпроектного обследования опор железнодорожного моста Южного пирса морского порта Корсаков от 11.09.2023 № б/н, утвержденная ООО "МИДО".

10. Программа на выполнение обследования состояния участка примыкания моста в составе гидротехнических сооружений от 12.04.2023 № б/н, утвержденная директором Сахалинского филиала ФГУП «Росморпорт».

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	Том №1 ИГДИ-УЛ.pdf	pdf	22C51045	154/03/2022-3-ИИ-ИГДИ от 21.06.2024 Инженерно-геодезические изыскания
	Том №1 ИГДИ-УЛ.pdf.sig	sig	D8DCE994	
	ИИ_Том 1_Технический отчет ИГДИ изм. 1.pdf	pdf	1D9EE6DD	
	ИИ_Том 1_Технический отчет ИГДИ изм. 1.pdf.sig	sig	C42CFB7	
Инженерно-геологические изыскания				
1	ИИ_Том 2.1_Технический отчет ИГИ-УЛ.pdf	pdf	C7491907	б/н от 21.06.2024 Инженерно-геологические изыскания
	ИИ_Том 2.1_Технический отчет ИГИ-УЛ.pdf.sig	sig	853F711A	
	ИИ_Том 2.1_Технический отчет ИГИ.pdf	pdf	8CE2A5D7	
	ИИ_Том 2.1_Технический отчет ИГИ.pdf.sig	sig	C6A4125A	
	ИИ_Том 2.2_Технический отчет ИГИ-УЛ.pdf	pdf	9AAF52EB	
	ИИ_Том 2.2_Технический отчет ИГИ-УЛ.pdf.sig	sig	DEB810B7	
	ИИ_Том 2.2_Технический отчет ИГИ.pdf	pdf	23EB9023	
ИИ_Том 2.2_Технический отчет ИГИ.pdf.sig	sig	EDFF11F0		
Инженерно-гидрометеорологические изыскания				
1	ИИ_Том 3_Технический отчет ИГМИ изм. 2.pdf	pdf	956F3C57	154/03/2022-3-ИГМИ от 21.06.2024 Инженерно-гидрометеорологические изыскания
	ИИ_Том 3_Технический отчет ИГМИ изм. 2.pdf.sig	sig	DBA3F978	

	ИИ_Том 3_Технический отчет ИГМИ изм. 2-УЛ.pdf	pdf	2AE2288B	
	ИИ_Том 3_Технический отчет ИГМИ изм. 2-УЛ.pdf.sig	sig	35A2E5CF	
Инженерно-экологические изыскания				
1	ИИ_Том 4.2_Технический отчет ИЭИ-Т.2 (начало).pdf	pdf	C4E4671B	б/н от 21.06.2024 Инженерно-экологические изыскания
	ИИ_Том 4.2_Технический отчет ИЭИ-Т.2 (начало).pdf.sig	sig	6FDE769F	
	ИИ_Том 4.1_Технический отчет ИЭИ-Т.1. pdf	pdf	4C17C611	
	ИИ_Том 4.1_Технический отчет ИЭИ-Т.1. pdf.sig	sig	175DA8AE	
	Том №4 ИЭИ-УЛ.pdf	pdf	85258A4C	
	Том №4 ИЭИ-УЛ.pdf.sig	sig	5370579E	
	ИИ_Том 4.1_Технический отчет ИЭИ-Т.2 (продолжение).pdf	pdf	C08222EB	
	ИИ_Том 4.1_Технический отчет ИЭИ-Т.2 (продолжение).pdf.sig	sig	68C3E53A	
Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций				
1	ИИ_Том 5.4_изм.3_Обследование берегоукрепления.pdf	pdf	BF67357B	Том 5.4 (154/03/2022-3-ИИ-ОС4) от 20.06.2024 Результаты обследования технического состояния берегоукрепления новой ветки
	ИИ_Том 5.4_изм.3_Обследование берегоукрепления.pdf.sig	sig	90B7BAD9	
	ИИ_Том 5.4_изм.3_Обследование берегоукрепления-УЛ.pdf	pdf	6625993E	
	ИИ_Том 5.4_изм.3_Обследование берегоукрепления-УЛ.pdf.sig	sig	96BCD2CA	
2	ИИ_Том 5.1.1_Обследование ад мост ПС. pdf	pdf	5BD040B9	Том 5.1.1 (154/03/2022-3-ИИ-ОС1.1) от 16.11.2023 Результаты обследования технического состояния автодорожного моста
	ИИ_Том 5.1.1_Обследование ад мост ПС. pdf.sig	sig	159183AD	
	ИИ_Том 5.1.1_Обследование ад мост ПС-УЛ.pdf	pdf	39A79311	
	ИИ_Том 5.1.1_Обследование ад мост ПС-УЛ.pdf.sig	sig	431CEB53	
3	ИИ_Том 5.1.2_изм.1_Обследование ад мост опоры.pdf	pdf	1AE2D2FC	Том 5.1.2 (154/03/2022-3-ИИ-ОС1.2) от 18.04.2024 Результаты обследования технического состояния автодорожного моста (опоры)
	ИИ_Том 5.1.2_изм.1_Обследование ад мост опоры.pdf.sig	sig	3DED21E8	
	ИИ_Том 5.1.2_изм.1_Обследование ад мост опоры-УЛ.pdf	pdf	2065C317	
	ИИ_Том 5.1.2_изм.1_Обследование ад мост опоры-УЛ.pdf.sig	sig	58704A9A	
4	ИИ_Том 5.2.1_Обследование жд мост ПС. pdf	pdf	DF821714	Том 5.2.1 (154/03/2022-3-ИИ-ОС2.1) от 16.11.2023 Результаты обследования технического состояния мостового перехода (железнодорожный мост)
	ИИ_Том 5.2.1_Обследование жд мост ПС.pdf.sig	sig	96A54679	
	ИИ_Том 5.2.1_Обследование жд мост ПС-УЛ.pdf	pdf	BC87079A	
	ИИ_Том 5.2.1_Обследование жд мост ПС-УЛ.pdf.sig	sig	7DF1D0C9	
5	ИИ_Том 5.2.2_изм.1_Обследование жд мост опоры.pdf	pdf	2D43DF7D	Том 5.2.2 (154/03/2022-3-ИИ-ОС2.2) от 18.04.2024 Результаты обследования технического состояния опор железнодорожного моста
	ИИ_Том 5.2.2_изм.1_Обследование жд мост опоры.pdf.sig	sig	3F3B7626	
	ИИ_Том 5.2.2_изм.1_Обследование жд мост опоры-УЛ.pdf	pdf	ADCD77F2	
	ИИ_Том 5.2.2_изм.1_Обследование жд мост опоры-УЛ.pdf.sig	sig	87EBB2C3	
6	ИИ_Том 5.3_изм.1_Обследование Дороги-УЛ.pdf	pdf	7F152D95	Том 5.3 (154/03/2022-ИИ-ОС3) от 21.06.2024 Результаты обследования технического состояния автомобильной дороги
	ИИ_Том 5.3_изм.1_Обследование Дороги-УЛ.pdf.sig	sig	77C113C7	
	ИИ_Том 5.3_изм.1_Обследование Дороги. pdf	pdf	A8C3371C	
	ИИ_Том 5.3_изм.1_Обследование Дороги. pdf.sig	sig	5849405B	

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	Раздел ПД №1 Том ПД №1.4 изм.4.pdf	pdf	4679AD74	Раздел 1. Пояснительная записка
	<i>Раздел ПД №1 Том ПД №1.4 изм.4.pdf.sig</i>	sig	8D3476E5	
	Раздел ПД №1 Том ПД №1.4 изм.4-УЛ.pdf	pdf	8D7155E5	
	<i>Раздел ПД №1 Том ПД №1.4 изм.4-УЛ.pdf.sig</i>	sig	52578A7D	
	Раздел ПД №1 Том №1.2 изм.2.pdf	pdf	4C053C3B	
	<i>Раздел ПД №1 Том №1.2 изм.2.pdf.sig</i>	sig	357EB96A	
	Раздел ПД №1 Том №1.1 изм.2-УЛ.pdf	pdf	3DD93DDA	
	<i>Раздел ПД №1 Том №1.1 изм.2-УЛ.pdf.sig</i>	sig	EEF75A50	
	Раздел ПД №1 Том №1.1 изм.2.pdf	pdf	2B5E5284	
	<i>Раздел ПД №1 Том №1.1 изм.2.pdf.sig</i>	sig	321A2EE5	
	Раздел ПД №1 Том №1.2 изм.2-УЛ.pdf	pdf	8B16D477	
	<i>Раздел ПД №1 Том №1.2 изм.2-УЛ.pdf.sig</i>	sig	4F816217	
	Раздел ПД №1 Том №1.3-УЛ.pdf	pdf	A471E01C	
	<i>Раздел ПД №1 Том №1.3-УЛ.pdf.sig</i>	sig	00C5AEC2	
Раздел ПД №1 Том №1.3.pdf	pdf	695EE8B0		
<i>Раздел ПД №1 Том №1.3.pdf.sig</i>	sig	A09ADDC0		
Схема планировочной организации земельного участка				
1	Раздел ПД №2 Том №2.3 изм.1.pdf	pdf	3D6C5419	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
	<i>Раздел ПД №2 Том №2.3 изм.1.pdf.sig</i>	sig	C592B090	
	Раздел ПД №2 Том №2.2-УЛ.pdf	pdf	CDCD7CF2	
	<i>Раздел ПД №2 Том №2.2-УЛ.pdf.sig</i>	sig	310D0C47	
	Раздел ПД №2 Том №2.1 изм.3.pdf	pdf	0D18BA53	
	<i>Раздел ПД №2 Том №2.1 изм.3.pdf.sig</i>	sig	2ADB9A64	
	Раздел ПД №2 Том №2.2.pdf	pdf	04108890	
	<i>Раздел ПД №2 Том №2.2.pdf.sig</i>	sig	D2692736	
	Раздел ПД №2 Том №2.3 изм.1-УЛ.pdf	pdf	979D2E50	
	<i>Раздел ПД №2 Том №2.3 изм.1-УЛ.pdf.sig</i>	sig	5F67754F	
	Раздел ПД №2 Том №2.1 изм.3-УЛ.pdf	pdf	1D9FFA6C	
<i>Раздел ПД №2 Том №2.1 изм.3-УЛ.pdf.sig</i>	sig	60D8753B		
Конструктивные и объемно-планировочные решения				
1	Раздел ПД №4 Том №4.1.2.pdf	pdf	C5AA242C	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
	<i>Раздел ПД №4 Том №4.1.2.pdf.sig</i>	sig	FEAB4B50	
	Раздел ПД №4 Часть 1 Этап 2 –УЛ.pdf	pdf	9EFB3629	
	<i>Раздел ПД №4 Часть 1 Этап 2 –УЛ.pdf.sig</i>	sig	2C08EB1C	
	Раздел ПД №4 Часть 1 Этап 1 –УЛ.pdf	pdf	C92607F0	
	<i>Раздел ПД №4 Часть 1 Этап 1 –УЛ.pdf.sig</i>	sig	3589CD5B	
	Раздел ПД №4 Том №4.1.1.pdf	pdf	A427431E	
	<i>Раздел ПД №4 Том №4.1.1.pdf.sig</i>	sig	859372B9	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений				
Система электроснабжения				
1	Раздел ПД №5 Подраздел №1 Том № 5.1-УЛ Изм.1.pdf	pdf	1E58318B	Система электроснабжения
	<i>Раздел ПД №5 Подраздел №1 Том № 5.1-УЛ Изм.1.pdf.sig</i>	sig	D7237416	
	Раздел ПД №5 Подраздел №1 Том № 5.1 Изм.1.pdf	pdf	BA3C6B6D	
	<i>Раздел ПД №5 Подраздел №1 Том № 5.1 Изм.1.pdf.sig</i>	sig	EA811E27	

Система водоотведения

1	Раздел ПД №5 Подраздел №3 Том №5.3 из м.1.pdf	pdf	9A1F0757	Система водоотведения
	<i>Раздел ПД №5 Подраздел №3 Том №5.3 из м.1.pdf.sig</i>	sig	481B3E50	
	Раздел ПД №5 Подраздел №3 Том №5.3 из м.1-УЛ.pdf	pdf	8971B0C6	
	<i>Раздел ПД №5 Подраздел №3 Том №5.3 из м.1-УЛ.pdf.sig</i>	sig	19A32D94	

Сети связи

1	Раздел ПД №5 Подраздел №5 Том №5.5_Изм.1-УЛ.pdf	pdf	1E7679DE	Сети связи
	<i>Раздел ПД №5 Подраздел №5 Том №5.5_Изм.1-УЛ.pdf.sig</i>	sig	EC5E94D6	
	Раздел ПД №5 Подраздел №5 Том №5.5_Изм.1.pdf	pdf	F3E37BAB	
	<i>Раздел ПД №5 Подраздел №5 Том №5.5_Изм.1.pdf.sig</i>	sig	FE68ACFD	

Проект организации строительства

1	Раздел ПД № 6 Том № 6.2-УЛ.pdf	pdf	805003C1	Раздел 6. Проект организации строительства
	<i>Раздел ПД № 6 Том № 6.2-УЛ.pdf.sig</i>	sig	E82BCBDE	
	Раздел ПД № 6 Том № 6.1-УЛ.pdf	pdf	2915887F	
	<i>Раздел ПД № 6 Том № 6.1-УЛ.pdf.sig</i>	sig	9B391A48	
	Раздел ПД № 6 Том № 6.1 Изм. 2.pdf	pdf	55ED561B	
	<i>Раздел ПД № 6 Том № 6.1 Изм. 2.pdf.sig</i>	sig	E5E2F461	
	Раздел ПД № 6 Том № 6.2 изм.2.pdf	pdf	49970495	
	<i>Раздел ПД № 6 Том № 6.2 изм.2.pdf.sig</i>	sig	8C3F1DF9	

Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

1	Раздел ПД № 7 Том № 7.1 изм. 2.pdf	pdf	E7EFEC30	Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства
	<i>Раздел ПД № 7 Том № 7.1 изм. 2.pdf.sig</i>	sig	806128CB	
	Раздел ПД № 7 Том № 7.1-УЛ.pdf	pdf	A3541C3B	
	<i>Раздел ПД № 7 Том № 7.1-УЛ.pdf.sig</i>	sig	319C1827	

Перечень мероприятий по охране окружающей среды

1	Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.2.pdf	pdf	83111613	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
	<i>Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.2.pdf.sig</i>	sig	9E352A21	
	Раздел ПД №8 Часть №2 Том №8.2-УЛ.pdf	pdf	C6A450F0	
	<i>Раздел ПД №8 Часть №2 Том №8.2-УЛ.pdf.sig</i>	sig	8DD524DF	
	Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.1.pdf	pdf	B179C690	
	<i>Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.1.pdf.sig</i>	sig	31B4912F	
	Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.1-УЛ.pdf	pdf	A927B0D5	
	<i>Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.1-УЛ.pdf.sig</i>	sig	667C8658	
	Раздел ПД №8 Часть №3 Том №8.3-УЛ.pdf	pdf	793D294D	
	<i>Раздел ПД №8 Часть №3 Том №8.3-УЛ.pdf.sig</i>	sig	B8634BB3	
	Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.3.pdf	pdf	A0892155	
	<i>Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.3.pdf.sig</i>	sig	17C1AFC2	
	Раздел ПД №8 Часть №4 Том №8.4-УЛ.pdf	pdf	76AF140E	
	<i>Раздел ПД №8 Часть №4 Том №8.4-УЛ.pdf.sig</i>	sig	9B9BF4CA	
	Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.2-УЛ.pdf	pdf	941FEE89	
	<i>Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.2-УЛ.pdf.sig</i>	sig	4AF42AEC	
	Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.4.pdf	pdf	5B4F96EC	
	<i>Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.4.pdf.sig</i>	sig	F40D84B0	
	Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.3-УЛ.pdf	pdf	55E83A8E	
	<i>Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.3-УЛ.pdf.sig</i>	sig	FEEB70A9	
Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.2.pdf	pdf	669BC0F5		

	Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.1.2.pdf.sig	sig	1565229E	
	Раздел ПД №8 Часть №3 Том №8.3.pdf	pdf	6408927E	
	Раздел ПД №8 Часть №3 Том №8.3.pdf.sig	sig	72DE4751	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	Раздел ПД №9 Том №9.1.pdf	pdf	13196211	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
	Раздел ПД №9 Том №9.1.pdf.sig	sig	4DECB8C8	
	Раздел ПД №9 Том №9.1-УЛ.pdf	pdf	6C449370	
	Раздел ПД №9 Том №9.1-УЛ.pdf.sig	sig	7751F3E2	
Смета на строительство объектов капитального строительства				
Пояснительная записка к сметной документации				
1	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Том 11.1.1-УЛ ПЗ .pdf	pdf	729AF2EA	Пояснительная записка к сметной документации
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Том 11.1.1-УЛ ПЗ .pdf.sig	sig	FB9273B8	
	1 Пояснительная записка к сметной документации.pdf	pdf	4DF3AF73	
	1 Пояснительная записка к сметной документации.pdf.sig	sig	F5E843CB	
Сводный сметный расчет				
1	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Часть 1 том 11.1.1 ССРСС-1 БЦ.gge	gge	D3F4448F	Сводный сметный расчет стоимости строительства
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Часть 1 том 11.1.1 ССРСС-1 БЦ.gge.sig	sig	15398C55	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Часть 1 том 11.1.1 ССРСС-1 ТЦ.gge	gge	FA2B9C50	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Часть 1 том 11.1.1 ССРСС-1 ТЦ.gge.sig	sig	8D3F7F35	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Том 11.1.1-УЛ.pdf	pdf	87D92B37	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Том 11.1.1-УЛ.pdf.sig	sig	FF09686E	
2	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Том 11.1 (подписанные)-УЛ.pdf	pdf	744FBB83	Сводный сметный расчет стоимости строительства
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Том 11.1 (подписанные)-УЛ.pdf.sig	sig	00875365	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Часть 1 том 11.1.1 ССРСС-1 ТЦ (подписанные).pdf	pdf	D3FCB7EB	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Часть 1 том 11.1.1 ССРСС-1 ТЦ (подписанные).pdf.sig	sig	426ECA8B	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Часть 1 том 11.1.1 ССРСС-1 БЦ (подписанные).pdf	pdf	69A557DB	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1 Часть 1 том 11.1.1 ССРСС-1 БЦ (подписанные).pdf.sig	sig	5B2C2264	
Локальный сметный расчет				
1	Раздел ПД №11 Подраздел №11.2 Том 11.2.2-УЛ.pdf	pdf	3A15C8C6	Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.2 Том 11.2.2-УЛ.pdf.sig	sig	B282FFE0	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.2 Том 11.2.1-УЛ.pdf	pdf	BD4DF788	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.2 Том 11.2.1-УЛ.pdf.sig	sig	5A9FCA86	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.2 том 11.2.1 ЛСР 02-01-01 изм. 1.gge	gge	533A7EC4	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.2 том 11.2.1 ЛСР 02-01-01 изм. 1.gge.sig	sig	A85E8810	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.2 том 11.2.1 ЛСР 01-01-01 изм. 1.gge	gge	17797405	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.2 том 11.2.1 ЛСР 01-01-01 изм. 1.gge.sig	sig	5E2E6E11	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.2 том 11.2.2 ЛСР-02-02-01 изм 1.gge	gge	6846BC07	

Раздел ПД№11 Подраздел№11.2_том 11.2.2_ЛСР-02-02-01_изм.1.gge.sig	sig	BB34DD39
Раздел ПД№11 Подраздел№11.2_том 11.2.1_ЛСР 02-03-01_изм.1.gge	gge	C92F06A6
Раздел ПД№11 Подраздел№11.2_том 11.2.1_ЛСР 02-03-01_изм.1.gge.sig	sig	1C828769
Раздел ПД№11 Подраздел№11.2_том 11.2.1_ЛСР 01-02-01_изм.1.gge	gge	36DE1C77
Раздел ПД№11 Подраздел№11.2_том 11.2.1_ЛСР 01-02-01_изм.1.gge.sig	sig	AA188BF9
Раздел ПД№11 Подраздел№11.2_том 11.2.1_ЛСР 07-01-01_изм.1.gge	gge	FC79295F
Раздел ПД№11 Подраздел№11.2_том 11.2.1_ЛСР 07-01-01_изм.1.gge.sig	sig	CD24A71D
Раздел ПД№11 Подраздел№11.2_том 11.2.1_ЛСР 05-01-01_изм.1.gge	gge	D197C3FB
Раздел ПД№11 Подраздел№11.2_том 11.2.1_ЛСР 05-01-01_изм.1.gge.sig	sig	24B03157
Раздел ПД№11 Подраздел№11.2_том 11.2.1_ЛСР 04-01-01_изм.1.gge	gge	12288A10
Раздел ПД№11 Подраздел№11.2_том 11.2.1_ЛСР 04-01-01_изм.1.gge.sig	sig	5925B7C6

Сметные расчеты на отдельные виды затрат

1	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1_Том 11.1.2-УЛ.pdf	pdf	E09885E2	Сметные расчеты на отдельные виды затрат
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1_Том 11.1.2-УЛ.pdf.sig	sig	B4DF96A7	
	Раздел ПД№11 Подраздел№11.1_Часть 2_том 11.1.2_изм.1.xlsx	xlsx	BC968576	
	Раздел ПД№11 Подраздел№11.1_Часть 2_том 11.1.2_изм.1.xlsx.sig	sig	87C416B4	
2	Сметы ПИР - б (подписанные).pdf	pdf	3CE55568	Сметы на проектные и изыскательские работы, согласованные застройщиком
	Сметы ПИР - б (подписанные).pdf.sig	sig	94281AC4	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1_ПИР-УЛ.pdf	pdf	119DBE11	
	Раздел ПД №11 Подраздел №11.1_ПИР-УЛ.pdf.sig	sig	5FB1C061	
	Сметы ПИР - т (подписанные).pdf	pdf	E72DBAB3	
	Сметы ПИР - т (подписанные).pdf.sig	sig	A7FD6534	
	Сметы ПИР-4 кв.2023_Сводная смета ПИР_08.07.24.xlsx	xlsx	7EAF8670	
	Сметы ПИР-4 кв.2023_Сводная смета ПИР_08.07.24.xlsx.sig	sig	9941A49B	
3	СС №1-г ПИР 3 очередь Мост.pdf	pdf	D3B49894	Сметы на изыскательские работы, рассчитанные на основании документов в области сметного нормирования и ценообразования
	СС №1-г ПИР 3 очередь Мост.pdf.sig	sig	7079267A	
	СС №1-б ПИР 3 очередь Берегоукрепление.pdf	pdf	04F8E4C4	
	СС №1-б ПИР 3 очередь Берегоукрепление.pdf.sig	sig	5BA64747	
	СС №1-б ПИР 3 очередь Мост.pdf	pdf	360901B5	
	СС №1-б ПИР 3 очередь Мост.pdf.sig	sig	2A3AB7C5	
	Сметы ПИР-3 кв.2023_Этап 1. Мост_13.1.2.23.xlsx	xlsx	903DAE38	
	Сметы ПИР-3 кв.2023_Этап 1. Мост_13.1.2.23.xlsx.sig	sig	914CB3A1	
	Сметы ПИР-3 кв.2023_Этап 2. Стенка_13.12.23.xlsx	xlsx	A592424D	
	Сметы ПИР-3 кв.2023_Этап 2. Стенка_13.12.23.xlsx.sig	sig	9702A6F5	
	СС №1-б-г ПИР 3 очередь Берегоукрепление.pdf	pdf	D799DD04	
	СС №1-б-г ПИР 3 очередь Берегоукрепление.pdf.sig	sig	E4F09A35	

Конъюнктурный анализ

1	Раздел ПД№11 Подраздел№11.1_Часть 3_том 11.1.3_Конъюнктурный анализ_№2.gge	gge	153A7927	Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные Застройщиком (Заказчиком)
	Раздел ПД№11 Подраздел№11.1_Часть 3_том 11.1.3_Конъюнктурный анализ_№2.gge.sig	sig	8B3F5760	

	Раздел ПД№11_Подраздел№11.1_Часть 3_том 11.1.3_Конъюнктурный анализ_№1.gge	gge	F8147788	
	Раздел ПД№11_Подраздел№11.1_Часть 3_том 11.1.3_Конъюнктурный анализ_№1.gge.sig	sig	CB2776E6	
	Конъюнктурный анализ 1(подписан).pdf	pdf	BFBB95C3	
	Конъюнктурный анализ 1(подписан).pdf.sig	sig	0FC50737	
	Конъюнктурный анализ 2(подписан).pdf	pdf	9C85B01A	
	Конъюнктурный анализ 2(подписан).pdf.sig	sig	E158EE80	
	Материалы к конъюнктурному анализу №2 (gge).pdf	pdf	66F9F82A	
	Материалы к конъюнктурному анализу №2 (gge).pdf.sig	sig	913CC7F4	
	Раздел ПД№11_Подраздел№11.1_Часть 3_том 11.1.3_КТР1.gge	gge	1F7AD160	
	Раздел ПД№11_Подраздел№11.1_Часть 3_том 11.1.3_КТР1.gge.sig	sig	3ECCAC13	
	Материалы к конъюнктурному анализу №1 (gge).pdf	pdf	10733AC0	
	Материалы к конъюнктурному анализу №1 (gge).pdf.sig	sig	A8E35B4E	
	Раздел ПД №11_Подраздел №11.1_Том 11.1.3-УЛ.pdf	pdf	CD6E2735	
	Раздел ПД №11_Подраздел №11.1_Том 11.1.3-УЛ.pdf.sig	sig	3DAFE8F4	
Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами				
1	Раздел ПД №12 Подраздел №1 Том №12.1.pdf	pdf	8A265D88	Декларация безопасности гидротехнических сооружений, разрабатываемую на стадии проектирования
	Раздел ПД №12 Подраздел №1 Том №12.1.pdf.sig	sig	35890882	
	Раздел ПД №12 Подраздел №1 Том №12.1-УЛ.pdf	pdf	19974C81	
	Раздел ПД №12 Подраздел №1 Том №12.1-УЛ.pdf.sig	sig	DA69BAF7	
2	Раздел ПД №8 Часть №4 Том №8.4-УЛ.pdf	pdf	76AF140E	Оценка воздействия на водные биологические ресурсы
	Раздел ПД №8 Часть №4 Том №8.4-УЛ.pdf.sig	sig	3349DF03	
	Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.4.pdf	pdf	5B4F96EC	
	Раздел ПД №8 Часть №1 Том №8.4.pdf.sig	sig	2A05D04A	
3	Раздел ПД №12 Том №12.5.pdf	pdf	E27947D0	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 5. Требования к безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
	Раздел ПД №12 Том №12.5.pdf.sig	sig	32F84AC0	
	Раздел ПД №12 Том №12.5-УЛ.pdf	pdf	29B85314	
	Раздел ПД №12 Том №12.5-УЛ.pdf.sig	sig	9EF16DB8	
4	Раздел ПД №12 Том №12.4 –УЛ.pdf	pdf	EED80A03	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Часть 4. Основные технические решения. Автодорожный мост
	Раздел ПД №12 Том №12.4 –УЛ.pdf.sig	sig	58A43C01	
	Раздел ПД №12 Подраздел №4 Том №12.4 Том обоснование ОТР.pdf	pdf	C2EB7CCE	
	Раздел ПД №12 Подраздел №4 Том №12.4 Том обоснование ОТР.pdf.sig	sig	2478C2F1	
5	Раздел ПД №12 Подраздел №3 Том №12.3-УЛ.pdf	pdf	5B1C47FF	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Подраздел 3. Отчет о научно-исследовательской работе по прогнозу волнового режима и детальное цунамирайонирование
	Раздел ПД №12 Подраздел №3 Том №12.3-УЛ.pdf.sig	sig	B08FB281	
	Раздел ПД №12 Подраздел №3 Том №12.3.pdf	pdf	71B938B4	
	Раздел ПД №12 Подраздел №3 Том №12.3.pdf.sig	sig	259177D8	
6	Раздел ПД №12 Подраздел №1 Том №12.2-УЛ.pdf	pdf	8DD1FADA	Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Подраздел 2. Натурные наблюдения за работой и состоянием гидротехнических сооружений
	Раздел ПД №12 Подраздел №1 Том №12.2-УЛ.pdf.sig	sig	45C4FE22	
	Раздел ПД №12 Подраздел №1 Том №12.2.pdf	pdf	74F0B7AB	
	Раздел ПД №12 Подраздел №1 Том №12.2.pdf.sig	sig	394CB87E	

4.3. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

4.3.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	190878.01	135011.04	-55866.97
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	142264.45	100288.31	-41976.14
- оборудование	3218.35	3004.56	-213.79
- прочие затраты,	45395.21	31718.17	-13677.04
в том числе проектно-изыскательские работы	17178.86	9613.57	-7565.29
Возвратные суммы	Не требуется	Не требуется	Не требуется
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	3486738.79 *	3081280.08 **	-405458.71
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	2329226.26	2112111.52	-217114.74
- оборудование (без НДС)	18473.29	17636.80	-836.49
- прочие затраты (без НДС),	557916.11	437985.07	-119931.04
в том числе проектно-изыскательские работы	116027.81	66207.00	-49820.81
- налог на добавленную стоимость	581123.13	513546.69	-67576.44
Возвратные суммы	Не требуется	Не требуется	Не требуется

* Первоначально представленная сметная стоимость указана в текущем уровне цен III квартала 2023 года

** Сметная стоимость на дату утверждения заключения указана в текущем уровне цен IV квартала 2023 года.

В том числе:

из общей стоимости строительства 135 011,04 тыс. рублей в базисном уровне 2001 (на 01.01.2000):

- этап 1 - 103 039,30 тыс. руб.

- этап 2 – 31 971,74 тыс. руб.

из общей стоимости строительства 3 081 280,08 тыс. рублей в текущем уровне цен IV квартала 2023:

- этап 1 – 2 206 356,13 тыс. руб.

- этап 2 – 874 923,95 тыс. руб.

4.3.2. Информация об использованных сметных нормативах

Федеральные единичные расценки на строительные работы (ФЕР 81-02-01...47-2001), федеральные единичные расценки на монтаж оборудования (ФЕРм 81-03-01...40-2001), федеральные единичные расценки на пусконаладочные работы (ФЕРп 81-05-02...16-2001), цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве (ФССЦ 81-01-2001), расценки на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ФСЭМ 81-01-2001), цены на перевозки грузов для строительства (ФССЦпг 81-01-2001), сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов приказом Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр.

Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика № 421/пр).

Методика определения сметной стоимости строительства с применением федеральных единичных расценок и их отдельных составляющих, утвержденная приказом Минстроя России от 08.08.2022 № 648/пр.

Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства, введенное в действие письмом Госстроя России от 31.03.2004 № НЗ-2078/10.

Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, утвержденные приказом Минрегиона России от 29.12.2009 № 620.

Методика определения сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов, утвержденная приказом Минстроя России от 13.12.2021 № 916/пр.

Методика определения затрат, связанных с осуществлением строительно-монтажных работ вахтовым методом, утвержденная приказом Минстроя России от 15.06.2020 № 318/пр.

Накладные расходы определены в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр.

Сметная прибыль определена в соответствии с Методикой по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Нормативы затрат на строительство временных зданий и сооружений приняты в размере 5,2% согласно п. 43 таблицы Приложения № 1 к Методике определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр (далее – Методика № 332/пр) с учетом коэффициента на реконструкцию равного 0,8 (п. 25 общих положений Методики № 332/пр).

Нормативы дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время приняты в размере 2,1 % согласно п. 67 Приложения № 1 по Методике определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время, утвержденной приказом Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр, для III температурной зоны (Приложение 4 п.69.5) с учетом коэффициента на ветер (общие положения п. 16б) в размере 1,05.

Методики определения затрат на осуществление функций технического заказчика, утвержденной приказом Минстроя России от 02.06.2020 № 297/пр (далее – Методика № 297/пр).

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят в размере 3 % согласно п. 179 Методики 421/пр.

Пересчет сметной стоимости из базисного уровня цен 2001 года (на 01.01.2000) в текущий уровень цен выполнен согласно пп. 44, 45 Методики № 421/пр в локальных сметных расчетах индексами изменения сметной стоимости на IV квартал 2023 года, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, в соответствии с Приложениями к письмам Минстроя России:

- 76,60 к оплате труда; 12,43 к материалам, изделиям и конструкциям; 19,74 к эксплуатации машин и механизмов к ФЕР-2001 для Сахалинской области (1 зона) по объекту строительства «Прочие объекты» (Приложение № 1 к письму Минстроя России от 15.12.05.2023 № 78338-ИФ/09);

- 76,60 к оплате труда; 6,31 к материалам, изделиям и конструкциям; 16,13 к эксплуатации машин и механизмов к ФЕР-2001 для Сахалинской области (1 зона) по объекту строительства «Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами» (Приложение № 1 к письму Минстроя России от 15.12.05.2023 № 78338-ИФ/09);

- 76,60 к оплате труда на пуско-наладочные работы к ФЕР-2001 для Сахалинской области (1 зона) (Приложение № 1 к письму Минстроя России от 15.12.05.2023 № 78338-ИФ/09);

- 21,97 к ФЕР-2001 для Сахалинской области (1 зона) на перевозку грузов автомобилями-самосвалами (Приложение № 5 к письму Минстроя России от 15.12.05.2023 № 78338-ИФ/09);

- 24,08 к ФЕР-2001 для Сахалинской области (1 зона) на перевозку грузов автомобилями бортовыми (Приложение № 5 к письму Минстроя России от 15.12.05.2023 № 78338-ИФ/09);

- 5,87 на оборудование по отрасли «Транспорт» (Приложение № 5 к письму Минстроя России от 08.12.2023 № 76452-АЛ/09);

- 16,84 на прочие работы и затраты по отрасли «Транспорт» (Приложение № 4 к письму Минстроя России от 08.12.2023 № 76452-АЛ/09);

- 5,67x1,19 на проектные работы (Приложение № 4 к письму Минстроя России от 28.11.2023 № 73528-ИФ/09 и письмо Госстроя России от 16.07.2003 № НЗ-4316/10);

- 5,70x1,266 на изыскательские работы (Приложение № 3 к письму Минстроя России от от 28.11.2023 № 73528-ИФ/09 и письма Госстроя России от 04.01.2001 № АШ-9/10, от 07.10.1999 № АШ-3412/10).

Затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий определены с применением коэффициента – 6,73 (коэффициент, отражающий инфляционные процессы в 2022 году по отношению к уровню цен на 01.01.2001).

Сумма налога на добавленную стоимость (НДС) включена в сметную стоимость строительства в текущем уровне цен в соответствии с пп. 180, 181 Методики 421/пр.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий соответствуют требованиям технических регламентов.

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания;
- Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям, а также результатам инженерных изысканий, выполненным для подготовки проектной документации, и заданию на проектирование.

Оценка проведена на соответствие требованиям, действовавшим по состоянию на 12.04.2024.

5.3. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

5.3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией

Расчеты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утвержденным сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

5.3.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметная стоимость определена достоверно.

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)». III Очередь», соответствуют требованиям технических регламентов.

Проектная документация по объекту «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)». III Очередь»:

- соответствует результатам инженерных изысканий, выполненных для её подготовки;
- соответствует заданию на проектирование;
- соответствует требованиям технических регламентов и иным установленным требованиям.

Сметная стоимость объекта «Реконструкция объектов портовой инфраструктуры в морском порту Корсаков» в составе первого этапа проекта «Логистический технопарк (Корсаковский порт)». III Очередь» определена достоверно.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Скакун Максим Николаевич

Направление деятельности: 48. Объекты морского и речного транспорта
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-37-48-12562

Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.09.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.09.2029

2) Максимов Константин Юрьевич

Направление деятельности: 22. Инженерно-геодезические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-30-22-12355
Дата выдачи квалификационного аттестата: 21.08.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 21.08.2029

3) Астанин Илья Александрович

Направление деятельности: 23. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания
Номер квалификационного аттестата: Т007-00104-00/00753891
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.10.2023
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.10.2028

4) Семенова Александра Александровна

Направление деятельности: 3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-18-3-15279
Дата выдачи квалификационного аттестата: 18.05.2023
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 18.05.2028

5) Титарев Роман Петрович

Направление деятельности: 25. Инженерно-экологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-25-11987
Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.04.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.04.2029

6) Котов Максим Викторович

Направление деятельности: 45. Мосты и трубы
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-45-14619
Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.02.2022
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.02.2027

7) Ефремова Людмила Ивановна

Направление деятельности: 47. Автомобильные дороги
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-17-47-9962
Дата выдачи квалификационного аттестата: 14.11.2017
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 14.11.2027

8) Ярема Галина Геннадьевна

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-21-16-15296
Дата выдачи квалификационного аттестата: 08.06.2023
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 08.06.2028

9) Марченко Сергей Леонидович

Направление деятельности: 5.2.4.4. Системы связи и сигнализации
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-12-5-9747
Дата выдачи квалификационного аттестата: 15.09.2017
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 15.09.2027

10) Герасимов Дмитрий Владимирович

Направление деятельности: 5.2.11. Организация строительства
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-3-5-5967
Дата выдачи квалификационного аттестата: 16.06.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 16.06.2027

11) Александрова Вера Олеговна

Направление деятельности: 29. Охрана окружающей среды
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-6-29-10559
Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2025

12) Вьюхин Антон Сергеевич

Направление деятельности: 30. Санитарно-эпидемиологическая безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-8-30-10626

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2025

13) Рябов Николай Иванович

Направление деятельности: 5.2.7. Пожарная безопасность

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-5-7998

Дата выдачи квалификационного аттестата: 02.02.2017

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 02.02.2027

14) Шуршева Александра Владимировна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-22-35-12191

Дата выдачи квалификационного аттестата: 09.07.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 09.07.2029

15) Крашенинников Анатолий Григорьевич

Направление деятельности: 37. Системы водоснабжения и водоотведения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-50-37-12978

Дата выдачи квалификационного аттестата: 03.12.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 03.12.2029

16) Кондратьев Владислав Анатольевич

Направление деятельности: 26. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-49-26-12961

Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.11.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.11.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 293E7D9007FB1C8A74215C58F4
53D1CAB

Владелец Каменских Михаил Николаевич

Действителен с 29.05.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 202A1E3003FB1F1964FA9C13B0
CB0A9CD

Владелец Скакун Максим Николаевич

Действителен с 26.03.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2E2CF9D0073B1D58A4F94CDC4
D32BB89D

Владелец Максимов Константин
Юрьевич

Действителен с 17.05.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 298D18800B9B097A849CE530E
3DE03A71

Владелец Астанин Илья Александрович

Действителен с 13.11.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 29D559A009AB1D19545734DCC
FBF05215
Владелец Семенова Александра
Александровна
Действителен с 25.06.2024 по 28.04.2038

Сертификат 285367C0068B15B8B43F048EC
D9D2B007
Владелец Титарев Роман Петрович
Действителен с 06.05.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 236FA73003BB16A84478B5E947
3CEB5DD
Владелец Котов Максим Викторович
Действителен с 22.03.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 29910CD00B3B0159442B48564
2AA55C5D
Владелец Ефремова Людмила Ивановна
Действителен с 07.11.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 28C58950094B168B945A0E242
E2EF5ED4
Владелец Ярема Галина Геннадьевна
Действителен с 19.06.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2C2959200C3B0348744A6E256
F821C6BF
Владелец Марченко Сергей Леонидович
Действителен с 23.11.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2AF49A000ADB070884DA5DCE1
11BCB234
Владелец Герасимов Дмитрий
Владимирович
Действителен с 01.11.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 266C98500ADB02B9D41EBDA16
72D05856
Владелец Александрова Вера Олеговна
Действителен с 01.11.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F3959E00BAB0EC8C425BCAF5
3FBA4B71
Владелец Вьюхин Антон Сергеевич
Действителен с 14.11.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2D405D20022B1E3BA481FFC41
B18A4292
Владелец Рябов Николай Иванович
Действителен с 26.02.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2C133E7006CB06985468816600
872055B
Владелец Шуршева Александра
Владимировна
Действителен с 28.08.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 281F69A002CB13BBC49B9B780
DF333791
Владелец Крашенинников Анатолий
Григорьевич
Действителен с 07.03.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 27DA47F00CEB094BB43C6BA04
0D02A4FC

Владелец Кондратьев Владислав
Анатольевич

Действителен с 04.12.2023 по 28.04.2038